

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 1725,2
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 135 003,94 в т.ч. задолженность по тех.ремонту —9466,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	70 046,51	88 788,48	88 788,48	92 171,52		74 721,82	14 066,66
Содержание общ. имущ. МКД		164 381,04	164 381,04	169 664,15		202 110,41	-37 729,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	32 409,42	
					Транспортные расходы	4 856,39	
					Аварийное обслуживание	20 829,93	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 690,42	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	805,06	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 248,29	
					трубочистные работы	516,89	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	44 352,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	5 499,10	
					Уборка лестничных клеток	17 762,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	58 191,20	
					Накладные расходы	12 465,74	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 546,68	22 546,68	23 415,79		34 661,77	-12 115,09
Эксплуатация коллективных ПУ		3 495,60	3 495,60	3 568,01		3 320,82	174,78
Содержание и ремонт ПЗУ		9 263,28	9 263,28	8 892,12		9 263,28	0,00
Содержание и ремонт лифтов		11 013,84	11 013,84	12 296,04		29 764,20	-18 750,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 787,80	9 787,80	10 064,17		8 244,39	1 543,41
Управление многоквартирным домом		20 624,28	20 624,28	21 413,87		23 977,78	-3 353,50
ИТОГО по дому		329 901,00	329 901,00	341 485,67		386 064,47	-56 163,47
Полная задолженность дома по квартплате							135 003,94

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.